

Nachfrage nach Investitionen in die Infrastruktur überholt die veralteten Investitionsmöglichkeiten

Die weltweite Studie zeigt einen Anstieg der Beliebtheit von Langzeitinvestments und ein Schwellenmarktengagement in den kommenden 3-5 Jahren im Bereich der Infrastruktur. Die wichtigsten Erkenntnisse beinhalten:

- 65% der Investoren beabsichtigen ihre Beteiligung in die Infrastruktur in den kommenden 3-5 Jahren zu erhöhen;
- Die Anzahl der Investoren mit Schwellenmarktengagement wird sich in den nächsten 3-5 Jahren verdoppeln;
- 82% der Investoren sagen das ein klassischer, zeitlich begrenzter, Private Equity Infrastrukturfond überholt ist;
- Nahezu 80% der Befragten sind der Überzeugung das die Privatisierung von Infrastruktur als eine Anlageklasse zu betrachten ist aber nur 50% sind der Meinung das charakteristische Merkmale vorhanden sind; und
- 94% der Investoren geben an, dass momentan kein brauchbarer Maßstab für infrastrukturelle Investitionen existiert.

SYDNEY, AUSTRALIN // 29 Juli 2016: Der Global Infrastructure Hub (GI Hub) und das EDHEC Infrastructure Institute-Singapur (EDHECinfra) haben das Ergebnis einer Studie mit mehr als 184 befragten Investoren und Beratern aus dem Bereich der Infrastruktur welche zirka 8 Billionen US-Dollar an globalen Vermögenswerten managen veröffentlicht. Die am heutigen Tag veröffentlichte Studie ist eine der größten ihrer Art und beinhaltet die Sichtweisen von C-level, Investmentmanagern und leitenden Beratern aus dem Sektor der Infrastruktur.

Die Studie fand heraus, dass Investoren zunehmend zufriedener mit Langzeitinvestitionen sind und sich dabei weniger an dem Mangel an Liquidität, der typischerweise mit Investitionen in die Infrastruktur assoziiert wird, stören. 81% der Befragten gaben an, dass sie beabsichtigen ihre Investition für mindestens 10 Jahre zu tätigen.

Die Befragten gaben Diversifikation (40%), höhere Erträge (20%) und Inflationsabsicherung (12%) als wesentliche Treiber für eine stärkere Gewichtung ihrer infrastrukturellen Investitionen an. Nichtsdestotrotz fand die Studie ebenfalls heraus, dass die steigende Nachfrage nach infrastrukturellen Investitionsmöglichkeiten, und das damit verbundene verfügbare Kapital, das Angebot von erhältlichen Investitionsmöglichkeiten übersteigt. 92% der befragten Investoren sind über diese Möglichkeit in Sorge.

Chris HEATHCOTE, GI Hub CEO sagt, dass die Ergebnisse der Studie den Verwaltungen helfen wird die Möglichkeiten für ein Wachstum des Sektors zu schaffen. „In einem zunehmend unbeständigen Markt ist es keine Überraschung, dass die Stabilität der Regulierungen und die Einnahmen als die beiden wichtigsten Hauptfaktoren für Investoren in die Infrastruktur gelten.“

„Der Bericht hebt die Notwendigkeit für eine Reihe von Reformen hervor um die Bedingungen für Investitionen, besonders in Schwellenländern, zu vereinfachen. Diese sollten regulatorisch gewährleistet und Vertragsstabilität, die Minimierung von Strategieänderungen und den Fokus auf realisierbaren Projekten beinhalten,“ sagte Chris.

Co-Autor und Direktor des EDHECinfra, Dr. Frédéric Blanc-Brude sagte: „Die Ergebnisse der Studie berichten von einem notwendigen Progress im Management von infrastrukturellem Investments und ist erst der Erste Schritt diesen Markt vorwärts zu bringen. Wir hoffen die Ergebnisse ermutigen Investoren, politische Entscheidungsträger, die Wichtigkeit von brauchbaren Maßstäben für private Infrastrukturinvestments zu erkennen welche risikobefreite Leistung messen und es Investoren erlauben ein besseres Verständnis für das Potential dieser Vermögenswerte zu erlangen.“

Chris Heathcote fährt fort: „Mit der Entwicklung des Marktes, suchen Investoren nach klar vereinbarten Maßstäben um die Vermögenswertleistungen messen zu können. Die Studie fand heraus das 70% der Investoren glauben das Infrastruktur, mit allem was es mit sich bringt, als eine Investmentkategorie definiert werden muss um den Sektor wachsen zu lassen.“

„Wir erleben eine signifikanten Veränderung in der Nachfrage nach Infrastrukturinvestitionen. Die Zeit ist reif die Strukturen, Prozesse und Vorgänge die dieses Zweig stützen zu überprüfen und zurück zu setzen um eine Reihe realisierbarer Projekte zu schaffen, welche die Forderungen von Investoren und die Bedürfnisse der Gesellschaft deckt,“ Sagte Heathcote.

Eine Kopie der Studie finden Sie unter <http://globalinfrastructurehub.org/reports/>.

ENDS

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Michelle Pacey
Senior Account Executive, Edelman Australia
michelle.pacey@edelman.com
02 9291 3384 | +61 411 599 693

Über den Global Infrastructure Hub

Der Global Infrastructure Hub (GI Hub) wurde 2014 mit einem G20 Mandat zur Steigerung der Qualität der Möglichkeiten von Öffentlichen und Privaten infrastrukturellen Investitionen. Wir arbeiten an einer besseren Versorgung von Qualität, profitablen staatlichen Infrastrukturprojekten für den Privatsektor, Ermittlung von Reformen, Planungsvorgehen und Risikomanagementstrategien welche Öffentlich-Private-Partnerschaften und Investitionen in die Infrastruktur voran bringen. Unser Ziel ist es die führende Quelle für infrastrukturelle Erfolgsmethoden, die Versorgung mit Innovationen für eine finanzielle Verbesserung des Marktes, der Aufbau und die Sicherstellung der besten Rendite aus infrastrukturellen Projekten.

Für weitere Informationen über den GI Hub besuchen Sie: <http://globalinfrastructurehub.org/>

Über das EDHEC Infrastructure Institute – Singapore (EDHECinfra)

EDHEC*infra* wurde am 24. Februar 2016 von der EDHEC Business School gegründet um die umfassenden Wissenslücken von Investoren der Infrastruktur durch das Sammeln und Standardisieren von privaten Investitions- und Cash-Flow Daten und mit Hilfe von Risikomodellen in einen Leistungsmaßstab zu bringen, welcher für eine Verteilung von Vermögenswerten, überlegten Regelungen und den Entwurf für neue infrastrukturelle Investitionsmöglichkeiten notwendig ist, zu schließen. Das EDHEC*infra* ist momentan im Besitz der größten Datensammlung von Cash-Flows im Bereich der infrastrukturellen Investitionen welches mehr als 15 Jahre und hunderte von Projekten Weltweit beinhaltet. Die Zentrale des EDHEC*infra* befindet sich in Singapur.

Für mehr Informationen über EDHEC*infra* besuchen Sie: <http://edhec.infrastructure.institute>